

# 007 号文      关于天然居消防维保合同保质期到期续签维保 合同的函

天健城市服务（天然居）【2023】007

致天然居业主委员会：

天然居消防质保合同即将到期，原合同期限为 2018 年 1 月 1 日起至 2023 年 4 月 23 日止。为了保证小区消防安全运行及相关法律法规要求，服务中心拟请质保单位按照去年标准进行续签维保合同，中华远建消防合同期限为 2023 年 3 月 10 日起至 2024 年 3 月 10 日止。维保费用是根据小区总面积收费，总面积 147220 平方米，单价 0.31 元，一年共计：45638.2.00 元。合同维保内容详见附件。

妥否？请业委会予以审核及回复。

深圳市天健城市服务有限公司

天然居服务中心

2023 年 3 月 6 日



中建远华消防维保  
合同.docx

## 关于天然居电梯维保合同到期签订的函

天健物业（天然居）【2020】072

致天然居业主委员会：

天然居维保合同即将到期，原合同期限为 2020 年 1 月 1 日起至 2020 年 12 月 31 日止。为了保证小区电梯的安全运行及相关法律法规要求，服务中心拟请原维保单位进行继续维保，合同期限为 2021 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止。维保费用每月 1000.00 元/台梯，18 台梯共计 216000.00 元。合同维保内容详见附件。

妥否？请业委会予以审核及回复。

深圳市天健城市服务有限公司

天然居服务中心

2020 年 12 月 1 日



天然居电梯维保合  
同2021.wps