

073 号文 关于天然居 E 栋 2#客梯更换电脑主板的函

天健诚服（天然居）【2022】073

致天然居业主委员会：

天然居 E 栋 2 号客梯近期出现偶尔出现急停现象，我司工程师及时到达现场，进行了持续的专业检修排查，确认电梯主板使用年久老化，性能不稳定导致。为了尽快恢复电梯正常运行，保证运营服务品质，减少住户出行影响，建议尽快对存在故障的主板进行更换维修。同时电梯电脑主板使用年久，已经无维修价值，建议更换主板，预算费用 7346.60 元（详见附件），该费用从小区共管账户中支出。

妥否？请业委会予以审核及回复。

深圳市天健物业管理有限公司



【294】关于天然
居E栋客梯电脑主板

天然居服务中心

2022 年 12 月 1 日