

# 047 号文 关于天然居地下室负一，二楼排污泵控制箱更换的函

天健城服（天然居）【2022】047

致天然居临时业主委员会：

天然居地下室负一，二楼排污泵控制箱，因长时间使用过程中，自动控制系统损坏，维修多次，都无法正常使用，为了解决排放污水积水问题，根据年度计划，进行改造更换控制箱。服务中心拟更换部分电源控制箱，380V,一用一备，自动控制系统。负一楼污水泵控制箱 19 台，负二楼污水泵箱 22 台，共计 41 台。更换 37 台，其它利旧。深圳市德力西电气有限公司报价为：720 元/个，深圳市罗湖区兆华电器店报价为：660 元/个，深圳市罗湖区正宏发电器经营部报价为：750 元/个。经过厂家三家报价对比，深圳市罗湖区兆华电器店最低为 660 元/个（含税）， $660 \times 37 = 24420$  元。共计预算费用 24420.00 元（详见附件），该费用从小区业主大会共管账户中支出。

妥否？请业委会予以审核及回复。

深圳市天健城市管理有限公司



地下室污水泵控制箱图片.doc



排污泵三家报价单  
1.doc

天然居服务中心

2022 年 8 月 1 日