

## 023 号文 关于天然居两台发电机组保养.漏油维修处理的函

天健城市服务（天然居）【2022】023

致天然居业主委员会：

因天然居 A.E 栋负一楼两台发电机组 2018 年保养过一次，一直运行至今，2021 年开始有渗漏油问题，经过专业公司人员现场查看和试运行，漏油问题以后会越来越严重，导致影响备用电力正常运行，在市电停电的情况下，无法保证及时供应公共用电：电梯，消防联动。服务中心请专业公司进行保养和维修，预算费用 49810.00 元（详见附件）。该费用从小区共管账户中支出。

妥否？请业委会予以审核及回复。



天然居检测报告单  
.pdf



天然居发电机报价  
单.pdf

深圳市天健城市服务有限公司

天然居服务中心

2022 年 5 月 8 日