

关于天然居 F 栋 1#, 2#电梯曳引主机大修的函

天健城市服务（天然居）【2021】025

致天然居业主委员会：

天然居 F 栋 1#, 2#两部客梯运行时主机异响经过专业检查确定异响是主机轴承老化导致。为了保证电梯运行安全，避免安全事故发生保证乘客安全使用，急需要大修处理，费用共计：18507.60 元（详见附件）。该费用从小区共管账户中支出。

妥否？请业委会予以审核及回复。

深圳市天健城市服务有限公司

天然居服务中心

2021 年 4 月 5 日

关于天然居 F 栋 1#梯曳引主机大修的报价函

天健科函【2021】79 号

深圳市天健城市服务有限公司天然居管理处：

首先感谢贵处一直以来的支持和配合。

我司技术人员在检查保养过程中，发现 F 栋 1#梯运行时主机异响，经过专业检查确定异响是主机轴承老化而致。为保证电梯运行安全，避免安全事故发生，保证乘客安全使用，急需要大修处理。具体报价如下：

序号	项目	品牌	规格	单位	数量	单价/元	小计/元
1	曳引轮轴承	SKF	32217J	个	1	650	650
2	曳引轮轴承	NTN	30216J	个	1	480	480
3	导向轮轴承	SKF	6211Z	个	2	350	700
4	电动机轴承	SKF	6210	个	1	200	200
5	蜗杆轴承	SKF	7310B	个	2	550	1100
6	蜗杆轴承	NTN	6311-2Z	个	1	350	350
7	油封		85*110*12	个	1	205	410
8	机油	长城	460	桶	1	690	690
9	密封胶			支	1	50	50
10	辅助材料			项	1	600	600
11	轿厢吊装费			台	1	500	500
12	拆装费			台	1	3000	3000
13	税费			6%			523.80
合计（人民币大写）：玖仟贰佰伍拾叁元捌角							9253.80

上述报价请贵司确认。

深圳市天健智能楼宇科技有限公司

2021 年 3 月 15 日

公司地址：深圳市福田区红荔西路鲁班大厦 27 层
24 小时维修服务热线：0755-83909890

邮 编：518034
传 真：83549253

扫描全能王

关于天然居F栋2#梯曳引主机大修的报价函

天健科函【2021】80号

深圳市天健城市服务有限公司天然居管理处：

首先感谢贵处一直以来的支持和配合。

我司技术人员在检查保养过程中，发现F栋2#梯运行时主机异响，经过专业检查确定异响是主机轴承老化而致。为保证电梯运行安全，避免安全事故发生，保证乘客安全使用，急需要大修处理。具体报价如下：

序号	项目	品牌	规格	单位	数量	单价/元	小计/元
1	曳引轮轴承	SKF	32217J	个	1	650	650
2	曳引轮轴承	NTN	30216J	个	1	480	480
3	导向轮轴承	SKF	6211Z	个	2	350	700
4	电动机轴承	SKF	6210	个	1	200	200
5	蜗杆轴承	SKF	7310B	个	2	550	1100
6	蜗杆轴承	NTN	6311-2Z	个	1	350	350
7	油封		85*110*12	个	1	205	410
8	机油	长城	460	桶	1	690	690
9	密封胶			支	1	50	50
10	辅助材料			项	1	600	600
11	轿厢吊装费			台	1	500	500
12	拆装费			台	1	3000	3000
13	税费					6%	523.80
合计（人民币大写）：玖仟贰佰伍拾叁元捌角							9253.80

上述报价请贵司确认。

深圳市天健智能楼宇科技有限公司

2021年3月15日

公司地址：深圳市福田区红荔西路鲁班大厦27层
24小时维修服务电话：0755-83909890

邮 编：518034
传 真：83549253

扫描全能王