

评标/谈判记录表

项目名称		深圳市天健物业管理有限公司2019年度渗漏水维修工程集中采购		采购申报编号	D0026-27-[2019]1292
采购内容					
招标/谈判控制价		人民币 897,318.96			
投标/谈判单位及报价					
序号	投标/谈判单位	报价	评审价	得分/备注	是否中标
1	广东深望达建材科技工程有限公司	人民币 577,938.90	人民币 577,938.90		是
2	深圳东方雨虹防水工程有限公司	人民币 1,501,187.24	人民币 1,501,187.24		
3	深圳市宝城建设工程有限公司	人民币 590,000.00	人民币 590,000.00		是
4	深圳市德诚建筑工程有限公司	人民币 890,881.85	人民币 890,881.85		
5	深圳市建强防水工程有限公司	人民币 822,152.56	人民币 822,152.56		
6	深圳市精诚防水工程有限公司	人民币 657,035.28	人民币 657,035.28		
招标/谈判结果		本次采用公开招标方式进行采购，至投标截止时间，共收到6家单位投标文件。由集团抽取专家组成的评标小组于2019年 10 月29日下午在鲁班大厦26楼会议室进行开标，纪检监察室全程监督。开标情况如下：经评审，深圳市东方雨虹防水工程有限公司符合性审查不通过，未能进入下一阶段，其余5家单位均进入下一阶段评审。根据评审细则，本次招标分为A、B标包，广东深望达建材科技工程有限公司总报价最低，为580000元；深圳市宝城建设工程有限公司总报价次低，为590000元。广东深望达建材科技工程有限公司，报价金额315406.62元，为A标包最低价；深圳市宝城建设工程有限公司，报价金额264593.38 元，为B标包最低价。深圳市宝城建设工程有限公司来函确认，最终总报价为577938.9元，A标包314285.8元，B标包263653.1元。报价为评标小组一致同意推荐广东深望达建材科技工程有限公司为A标包中标候选人,深圳市宝城建设工程有限公司为B标包中标候选人。			

审批

① 陈玉婷于2019-11-01 14:56 五 提交审批。

步骤	审批人	开始时间	状态	耗时	审批注释	沟通注释
评标小组						
1	刘文俊	2019-11-01 五	同意 2019-11-02 16:51 六	1天1小时55分钟	同意	-
2	黄晓华	2019-11-01 五	同意 2019-11-02 05:49 六	14小时54分钟	宝城公司投标优惠报价为AB标段总报价，经现场电话澄清优惠报价下浮率后，该单位来函确认最终报价。	-
3	李伟1	2019-11-01 五	同意 2019-11-04 08:46 一	2天17小时50分钟	同意	-
监督小组						
1	105114-张婧苗 (deleted)	2019-11-04 一	同意 2019-11-04 14:38 一	5小时53分钟	同意	-

开标/谈判时间: 2019-10-29 二

开标/谈判地点: 鲁班大厦26楼会议室