

评标/谈判审批表

项目名称	深圳市天健物业管理有限公司2019年度渗漏水维修工程集中采购	采购编号	D0026-27-[2019]1292			
采购内容						
招标/谈判控制价	人民币897,318.96					
招标/谈判结果	<p>本次采用公开招标方式进行采购，至投标截止时间，共收到6家单位投标文件。由集团抽取专家组成的评标小组于2019年10月29日下午在鲁班大厦26楼会议室进行开标，纪检监察室全程监督。开标情况如下：经评审，深圳市东方雨虹防水工程有限公司符合性审查不通过，未能进入下一阶段，其余5家单位均进入下一阶段评审。根据评审细则，本次招标分为A、B标包，广东深望达建材科技工程有限公司总报价最低，为580000元；深圳市宝城建设工程有限公司总报价次低，为590000元。广东深望达建材科技工程有限公司，报价金额315406.62元，为A标包最低价；深圳市宝城建设工程有限公司，报价金额264593.38元，为B标包最低价。深圳市宝城建设工程有限公司来函确认，最终总报价为577938.9元，A标包314285.8元，B标包263653.1元。报价为评标小组一致同意推荐广东深望达建材科技工程有限公司为A标包中标候选人，深圳市宝城建设工程有限公司为B标包中标候选人。</p>					
投标/谈判单位及报价						
序号	供应商	总报价	评审价	得分/备注	是否中标	
1	广东深望达建材科技工程有限公司	人民币577,938.90	人民币577,938.90		是	
2	深圳东方雨虹防水工程有限公司	人民币1,501,187.24	人民币1,501,187.24			
3	深圳市宝城建设工程有限公司	人民币590,000.00	人民币590,000.00		是	
4	深圳市德诚建筑工程有限公司	人民币890,881.85	人民币890,881.85			
5	深圳市建强防水工程有限公司	人民币822,152.56	人民币822,152.56			
6	深圳市精诚防水工程有限公司	人民币657,035.28	人民币657,035.28			
审批						
步骤	审批人	开始时间	状态	耗时	审批注释	沟通注释
物业本部_经营管理部负责人						
1	杨玉洁 (物业本部成本管理部负责人)	2019-11-04 —	同意 2019-11-04 15:43 —	24分钟	同意	-
物业本部_分管领导 (经营管理部)						
1	刘文俊 (物业本部分管领导 (成本))	2019-11-04 —	同意 2019-11-04 17:06 —	1小时24分钟	同意	-
物业董事长						
1	杨益涛 (物业董事长)	2019-11-04 —	同意 2019-11-04 17:09 —	4分钟	同意	-