

关于天然居小区建筑施工、环境竣工图电子化费用的函

天健物业（天然居）【2018】030

天然居业主委员会：

天然居 2002 年 4 月入伙，小区的建筑、施工、环境、电气等工程竣工图一直以来是纸纸化的存放在业主委员会和服务中心办公室。为了防止蓝图损坏或丢失及后期查找方便，现计划全部进行扫描电子化存档。由于蓝图规格大，服务中心没办法自行扫描，经 3 家广告公司报价，最高 20 元/张，最低 7 元/张，大小蓝图共计 824 张，以最低 7 元/张的价格和 5% 的发票税率进行计算，预计费用 6100 元左右，物业服务中心就此费用上报联席会议进行审核（另 A4 版桩基础资料等约 4500 张由服务中心员工自行扫描）。

天然居小区建筑蓝图统计表

| 序号 | 目录 | 编号 | 纸张大小 | 数量 | 备注 |
|---|-------------------|-------|------|----|----|
| 1 | 一区电气安装工程竣工图 | DA-11 | 大 | 27 | |
| 2 | 一区给排水工程竣工图 | DA-12 | 小 | 28 | |
| 3 | 一区通风工程图 | DA-26 | 小 | 25 | |
| 4 | 一区结构竣工图（一） | DA-05 | 大 | 27 | |
| 5 | 一区建筑竣工图（二） | DA-02 | 小 | 30 | |
| 6 | 一区环境工程竣工图（一） | DA-15 | 大 | 40 | |
| 7 | 二区给排水工程竣工图 | DA-24 | 小 | 29 | |
| 8 | 一区消防工程竣工图 | DA-27 | 小 | 37 | |
| 9 | 二区电气竣工图（二） | DA-23 | 小 | 25 | |
| 10 | 二区消防工程竣工图（二） | DA-29 | 小 | 26 | |
| 11 | 一区消防工程电气竣工图（二） | DA-25 | 小 | 29 | |
| 12 | 一区给排水工程竣工图（二） | DA-12 | 小 | 22 | |
| 13 | 一区结构竣工图（三） | DA-07 | 小 | 40 | |
| 14 | 二区环境工程竣工图（三） | DA-17 | 大 | 18 | |
| 15 | 一区结构竣工图（四） | DA-08 | 小 | 40 | |
| 16 | 二区结构竣工图（一） | DA-18 | 小 | 25 | |
| 17 | 二区电气竣工图（一） | DA-22 | 小 | 20 | |
| 18 | 一区电气安装工程竣工图（一） | DA-10 | 小 | 27 | |
| 19 | 一区结构竣工图（二） | DA-06 | 小 | 45 | |
| 20 | 二区结构竣工图（三） | DA-20 | 小 | 27 | |
| 21 | 二区结构竣工图（二） | DA-29 | 小 | 23 | |
| 22 | 一区结构竣工图（五） | DA-09 | 小 | 30 | |
| 23 | 二区环境工程竣工图 | DA-16 | 大 | 14 | |
| 24 | 二区消防枪喷淋气体灭火竣工图 | DA-28 | 小 | 20 | |
| 25 | 一区环境工程竣工图（一） | DA-03 | 大 | 31 | |
| 26 | 二区通风空调竣工图 | DA-21 | 大 | 15 | |
| 27 | 水泵房工程竣工图 | DA-36 | 大 | 4 | |
| 28 | 二区建筑工程竣工图（一）（办公室） | DA-14 | 小 | 38 | |
| 29 | 一区建筑竣工图（一）（办公室） | DA-31 | 小 | 37 | |
| 30 | 一区环境工程竣工图（工程部） | DA-04 | 大 | 25 | |
| 大张尺寸1.2*0.9，小张尺寸1*0.6。其中大张201，小张623，合计824张。 | | | | | |

深圳市天健物业管理有限公司
天然居服务中心
2018 年 4 月 25 日